



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
**ЛЮБИМЫЙ ГОРОД**

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен  
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:  
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:  
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

**АКТ № Д00016-08/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>20 631,56</b>
Влажная протирка дверей		м2	62,00	5,08	314,96	5	1 574,80
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	5	94,15
Влажная протирка перил		м2	22,40	4,03	90,27	5	451,36
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	5,04	29,03	5	145,15
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,66	342,62	13	4 454,11
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 150,50	5,33	6 132,17	1	6 132,17
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	4,03	831,79	1	831,79
Очистка доски объявлений		шт	3,00	27,21	81,63	5	408,15
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	23	199,18
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	361,00	0,37	133,57	13	1 736,41
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	128,00	0,25	32,00	13	416,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,29	8,70	23	200,10
Уборка газонов летний период(70%)		м2	1 150,50	0,30	345,15	13	3 140,87
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	23	612,72
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	15,00	0,57	8,55	23	196,65

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>3 354,61</b>
Установка защитных ограждений тротуаров бетонных полусфер		шт	5,00	651,57	96,76	3 354,61

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			975,54
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за август 2023 (с/ф № 230810065))			5,552	58,57	325,18
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июнь 2023 (с/ф № 230610065))			5,552	58,57	325,18
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июль 2023 (с/ф № 230710065))			5,552	58,57	325,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,350	3,85	9 818,85
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,250	0,30	716,78
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			443,93
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.07.2021 по 31.07.2021)			-2,770	118,13	-327,22
ОДН за г/воду			5,552	138,89	771,15
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 884,000	3,02	5 689,68
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	579,56	579,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,350	2,25	5 738,29
<b>ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>					<b>47 948,80</b>

- Всего за период с **01.08.2023г.** по **31.08.2023г.** выполнено работ на общую сумму **47 948,80** (Сорок семь тысяч девятьсот сорок восемь рублей 80 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16